

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ: 00282979
Odbor životního prostředí a stavební úřad
Pracoviště: Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

SPIS. ZN.: OZPSU/8660/2018/Ka
Č.J.: OZPSU/8660/2018-77
VYŘIZUJE: Ing. Andrea Karhánková
TEL.: 547 428 773
E-MAIL: andrea.karhankova@zidlochovice.cz
DATUM: 22.11.2022

Oznámení – veřejná vyhláška - ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LEDCE

Městský úřad Židlochovice (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst.(1) písmeno c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") oznamuje že:

Zastupitelstvo obce Ledce příslušné podle § 6 odst. 5) písmena c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavebního zákona) za použití § 43 odst. 4), § 55a, 55b, § 55 odst. 2) a 6), § 54 odst. 2) stavebního zákona, dále § 171, § 173 a § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění a § 13 a přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění

v y d a l o d n e 21.11.2022 výše uvedenou změnu územního plánu Ledce

Jedná se zejména o tyto změny:

- byla provedena aktualizace zastavěného území
- byly vymezeny zastavitelné plochy pro bydlení B11, B12, B13, B14, plocha občanského vybavení –sport O4, plocha veřejných prostranství Z4a a zastavitelná plocha pro výrobu V2
- byl vymezen koridor dopravní infrastruktury KDS57 pro II/416 Hrušovany u Brna – Ledce – Pohořelice, přeložka tahu, homogenizace včetně souvisejících staveb - zapracování záměru s veřejně prospěšnou stavbou vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace
- byl vymezen koridor dopravní infrastruktury KDZ11 pro vysokorychlostní trať Brno - Šakvice včetně souvisejících staveb- zapracování záměru s veřejně prospěšnou stavbou vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace
- uvedení ÚP do souladu s legislativními požadavky na strukturu dokumentace územního plánu po 1.1.2018
- upraveny podmínky pro využití některých druhů ploch vyplývajících z nadřazené územně plánovací dokumentace

Je zveřejněno rovněž úplné znění územního plánu Ledce po této změně.

Celý obsah opatření obecné povahy, jímž se změna č.1 územního plánu Ledce vydává a celý obsah úplného znění územního plánu po této změně bude vzhledem k rozsahu písemnosti k nahlédnutí na Obecním úřadu Ledce od data vyvěšení až do nabytí účinnosti tohoto opatření obecné povahy, tedy po dobu 15 dní. Celý obsah změny č. 1 územního plánu Ledce a úplného znění územního plánu po této změně je k nahlédnutí, jak bylo výše uvedeno, zejména v úřední dny v úředních hodinách, jinak dle telefonické dohody a obojí je také zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Židlochovice www.zidlochovice.cz.

Ing. Milan Komenda
vedoucí odboru životního prostředí a stavebního úřadu MěÚ Židlochovice

Toto oznámení bude vyvěšeno na úřední desce MěÚ Židlochovice po dobu 15 dní.

Vyvěšeno dne:
Razítko, podpis :

Svěšeno dne:
Razítko, podpis

Bylo zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup od: do:

Razítko, podpis osoby pověřené zveřejňovat písemnosti elektronicky