

UDRŽITELNÁ ČTVŘ CHYTRÉ LÍCHY

BILANCE OBYVATEL, OSOB, FUNČNÍCH JEDNOTEK, PARKOVACÍCH A ODSTAVNÝCH STÁNÍ 1/3

C.4.1

BILANCE FUNKČNÍCH JEDNOTEK (hodnoty jsou vztaheny k urbanistickému návrhu viz výkres B.4 CELKOVÁ SITUACE)					
Označení bloku	Typologie navrhované zástavby	Počet podlaží (NP)	Počet bytových jednotek	Zastavěná plocha (m2)	Celkové HPP (m2)
A.1-1	Řadové domy	2+U	14	691,4	1711,8
A.1-2	Řadové domy	2+U	22	1066,5	2658,0
A.3	Komunitní hub	2	0	254,1	419,3
A.4-1	Řadové domy	2	2	246,2	492,4
A.4-2	Řadové domy	2	18	1500,0	3000,0
A.5-1	Trojdomy	2	6	339,6	679,2
A.5-2	Trojdomy	2	12	679,3	1358,6
A.5-3	Trojdomy	2	12	679,3	1358,6
A.5-4	Různá	2	6	339,6	679,2
A.5-5	Různá	2	9	524,7	1049,4
			101	6320,7	13406,5

BILANCE OBYVATEL (hodnoty jsou vztaheny k urbanistickému návrhu viz výkres B.4 CELKOVÁ SITUACE)							
Označení bloku	Typologie navrhované zástavby	Počet bytových jednotek větších 100 m2	Počet bytových jednotek menších 100 m2	Počet obyvatel (počet jednotek x 2,7*)	Počet žáků mateřská škola (1 dítě/28 obyv.**)	Počet žáků první stupeň (1 žák/22obyv.**)	Počet žáků druhý stupeň (1 žák/29obyv.**)
A.1-1	Řadové domy		14	38	Počítáno z celkového počtu obyvatel		
A.1-2	Řadové domy		22	59			
A.3	Komunitní hub			0			
A.4-1	Řadové domy	2		5			
A.4-2	Řadové domy	18		49			
A.5-1	Trojdomy		6	16			
A.5-2	Trojdomy		12	32			
A.5-3	Trojdomy		12	32			
A.5-4	Různá		6	16			
A.5-5	Různá		9	24			
		20	81	273	10	12	9

*obložnost bytové jednotky odvozena z údajů Českého statistického úřadu

**Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury (uur.cz)

BILANCE OSOB (viz výkres B.4 CELKOVÁ SITUACE)			
Označení bloku	Typologie navrhované zástavby	Funkční využití	Počet osob
A.3	Komunitní hub	Coworking	20
		Kavárna	15
		Dětská skupina	15
			50