

Městský úřad Židlochovice, Masarykova 100, Židlochovice 667 01
Odbor územního plánování a stavební úřad

Č.j. OÚPSÚ – 5820/09-Ka

Židlochovice 26.2.2010

Vyřizuje : Ing. A. Karhánková

Tel. 547428 773, 604 290 409

<mailto:andrea.karhankova@zidlochovice.cz>

O z n á m e n í

O VYDÁNÍ ZMĚNY č.II ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE (dále jen ÚPO) L E D C E

a o místech, kde je možno nahlédnout do územně plánovací dokumentace změny a její dokladové části

Pořizovatel návrhu změny č.II ÚPO Ledce, Městský úřad Židlochovice, Masarykova 100, 66701 Židlochovice, odbor územního plánování a stavební úřad , **oznamuje** v souladu s § 165 odst.2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, že

zastupitelstvo obce Ledce vydalo na svém zasedání dne 8.1.2010 **změnu č.II ÚPO Ledce**

Opatření obecné povahy, jímž byla změna č.II ÚPO Ledce vydána, nabylo účinnosti dne 23.1.2010.

Návrh změny sestává ze dílčích změn, a to:

Z12 – plocha se nachází při spojovací komunikaci na část obce Pindulky

– **plocha pro bydlení v rodinných domech** – 1 RD – **podmíněně využitelná** – leží v blízkosti toku – prozatím není stanoveno záplavové území (v současnosti se zpracovává) – RD je možno na plochu umístit pouze v souladu s vyjádřením vodoprávního úřadu a správce toku, za podmínek jimi stanovených

Z10 b - ve východní části obce při silnici III/45210 Rajhrad - Pohořelice

- **plochy výroby elektrické energie** – fotovoltaická elektrárna – **podmíněně využitelná** - část plochy leží v územní rezervě – koridoru vysokorychlostní tratě – stavby a zařízení na dotčené ploše budou stavbami dočasnými, do doby rozhodnutí MD o zahájení přípravných prací na realizaci VRT

Z10 a – **plochy zemědělské půdy** – změna z ploch výrovy zpět na ornou půdu ve východní části obce při silnici III/45210 Rajhrad - Pohořelice

Z11 – **plochy dopravy** – garáže v západní části obce v návaznosti na plochy bydlení

Do změny č.II ÚPO Ledce a její dokladové dokumentace je možno nahlédnout na obecním úřadě Ledce a na MěÚ Židlochovice, odbor územního plánování a stavební úřad – úřad územního plánování, dveře č.318 zejména v úřední dny jinak dle telefonické dohody.

Ing. Karel Suchánek
Vedoucí OÚPSÚ MěÚ Židlochovice

OTISK RAZÍTKA

Rozdělovník - dotčené orgány :

1. MěÚ Židlochovice -OD, Masarykova 100 , 667 01 Židlochovice
2. MěÚ Židlochovice - OŽP, Masarykova 100 , 667 01 Židlochovice
3. MěÚ Židlochovice – OKŠ PPP, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
4. Krajská hygienická stanice JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
5. MŽP ČR, OVSS VII, Mezírka 1, 602 00 Brno
6. Obvodní báňský úřad, Cejl 13, 601 42 Brno
7. Hasičský záchranný sbor JmK, Zubatého 1, 614 00 Brno
8. Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkový úřad Brno – venkov, Kotlářská 53, 619 00 Brno
9. Ministerstvo obrany, VUSS, Svatoplukova 84, 602 00 Brno
10. Ministerstvo dopravy, nář. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
11. Min.zdravotnictví, odbor inv.rozvoje, Palackého nám.4,128 01 Praha
12. Státní energetická inspekce, ÚO Brno, Opuštěná 4,602 00 Brno
13. Krajská veterinární správa pro JmK, Palackého 174, 612 38 Brno